



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ИЗВРШИТЕЉ ЈЕЛЕНА АЛЕКСИЋ
ИМЕНОВАН ЗА Подручје Вишег суда у Београду и
Привредног суда у Београду
Београд
Ул. Страхињића бана 27
Телефон: 011/ 3284700

Посл. бр. И.И.98/2019
Дана: 26.07.2019. године

Јавни извршитељ Јелена Алексић, именована за подручје Вишег суда у Београду и Привредног суда у Београду, у извршном поступку извршног повериоца Павловић Милана из Београда, ул. Славујев венац бр.19, ЈМБГ 0605950710569 против извршног дужника Антонијевић Драгутин из Београда, Гроцка, ул. Смедеревски пут бр.33а, ЈМБГ 0509963710429 чији је пуномоћник адвокат Маја Подунавац из Београда, ул. Вајара Ђоке Јовановића бр.5, у поступку спровођења Решења о извршењу Првог основног суда у Београду Посл.бр. 4 ИИ 17870/14 од 06.06.2016.године, дана 26.07.2019. године донела је:

ЗАКЉУЧАК

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРОДАЈА НЕПОКРЕТНОСТИ НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ ПО СПОРАЗУМУ СТРАНАКА од 25.07.2019. године и то:

- једнособног стана бр.8, површине 44 м2, који се налази на трећем спрату стамбене зграде за колективно становање у ул. Проте Матеје бр.67 у Београду, на катастарској парцели број 27 КО Врачар, уписан у лист непокретности број 2797 К.О. Врачар који се налази у својини извршног дужника Антонијевић Драгутина из Београда, Гроцка, ул. Смедеревски пут бр.33а, ЈМБГ 0509963710429.

II Извршни поверилац и извршни дужник су се сходно чл. 96 и чл.97. Закона о извршењу и обезбеђењу споразумели о продаји предмета извршења непосредном погодбом и условима такве продаје. Ова сагласност исказана је у форми Споразума о продаји непокретности непосредном погодбом од 17.07.2019. године, који је достављен дана 25.07.2019. године јавном извршитељу.

III Извршни поверилац и извршни дужник су предложили да се према Споразуму од 17.07.2019. године предметна непокретност прода купцу – извршном повериоцу за укупну купопродајну цену у износу од 58.000 евра у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан исплате на наменски рачун јавног извршитеља Јелене Алексић из Београда, број рачуна 265-1100310006619-77 који се води код Raiffeisen bank а.д. Београд са позивом на број предмета И.И.98/19 у року од 5 дана од дана закључења уговора о непосредној погодби, односно од дана доношења закључка о додељивању непокретности.

IV Одређује се рок за закључење уговора о продаји од 15 дана од дана уручења овог закључка о продаји непокретности непосредном погодбом по споразуму странака.

Ако нека странка писмено одустане од споразума или странке не измене споразум у року или уговор не буде закључен у року или продајна цена не буде плаћена у року јавни извршитељ утврђује да непокретност није продата непосредном погодбом по споразуму странака и наставља извршни поступак у стању у ком се налазио кад су се странке споразумеле о продаји непосредном погодбом.

V Закључак о продаји непокретности непосредном погодбом објавиће се на огласној табли и интернет страници Првог основног суда у Београду, с тим да извршни поверилац може о свом трошку да објави закључак о продаји у средствима јавног информисања.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка
није дозвољен приговор

