



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

МАРКО ВУКИЋЕВИЋ ПР ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ БЕОГРАД, ЛЕГИТИМАЦИЈА № 0010

Београд, Булевар Михаила Пупина 165/А

Број: 10 ИИ.276/2019

Дана: 16.10.2020. године

Јавни извршитељ МАРКО ВУКИЋЕВИЋ, поступајући у извршном предмету у коме је извршни поверилац **PRIVREDNO DRUŠTVO NLB SRBIJA DOO BEOGRAD**, Београд - Нови Београд, ул. Булевар Михаила Пупина 165 в, МБ 17355198, ПИБ 101824067, против извршног дужника **Славјанка Глигоријевић**, Београд - Савски Венац, ул. Кнеза Милоша бр. 67 спрат 2 стан 3, ЈМБГ 2108947715480, ради извршења Решења о извршењу Првог основног суда у Београду 7 И-15835/2015 од 25.12.2015. године, сходно Закону о извршењу и обезбеђењу, дана 16.10.2020. године, доноси

ЗАКЉУЧАК о предаји

І ПРЕДАЈЕ СЕ непокретност

- стан број 3, на другом спрату у улици Кнеза Милоша број 67 у Београду, површине 84 м², саграђен на кат.парцели 1279, уписано у Лист непокретности број 455 КО Савски венац

у својини извршног дужника **Славјанка Глигоријевић**, Београд - Савски Венац, ул. Кнеза Милоша бр. 67 спрат 2 стан 3, ЈМБГ 2108947715480.

а на основу Закључка о продаји непокретности Марка Вукићевића 10 ИИ.276/2019 од 02.09.2020. године и Закључка о додељивању јавног извршитеља Марка Вукићевића 10 ИИ.276/2019 од 16.10.2020. године, најповољнијем понудиоцу **Привредно друштво за трговину и услуге МАРКОНИ ПРО ТИМ доо Смедерево**, из Смедерева, ул. Шалиначка бб, МБ 21079111 ПИБ 108843998, који је положио продајну цену у износу од -131.700,00 ЕУР у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан уплате, на наменски рачун јавног извршитеља **МАРКА ВУКИЋЕВИЋА** 105-8737-08 који се води код Banca Intesa a.d. Beograd с позивом на број предмета 10 ИИ.276/2019.

ІІ НАЛАЖЕ СЕ Републичком геодетском заводу, Служби за катастар непокретности Савски венац да у јавну књигу упише право својине на непокретности и то

- стан број 3, на другом спрату у улици Кнеза Милоша број 67 у Београду, површине 84 м², саграђен на кат.парцели 1279, уписано у Лист непокретности број 455 КО Савски венац

у корист купца **Привредно друштво за трговину и услуге МАРКОНИ ПРО ТИМ доо Смедерево**, из Смедерева, ул. Шалиначка бб, МБ 21079111 ПИБ 108843998.

ІІІ НАЛАЖЕ СЕ извршном дужнику

Славјанка Глигоријевић, Београд - Савски Венац, ул. Кнеза Милоша бр. 67 спрат 2 стан 3, ЈМБГ 2108947715480, „да одмах по пријему овог Закључка преда у државину купцу **Привредно друштво за трговину и услуге МАРКОНИ ПРО ТИМ доо Смедерево**, из Смедерева, ул. Шалиначка бб, МБ 21079111 ПИБ 108843998, непокретност

- стан број 3, на другом спрату у улици Кнеза Милоша број 67 у Београду, повшине 84 м², саграђен на кат.парцели 1279, уписано у Лист непокретности број 455 КО Савски венац

а у супротном приступиће се принудном спровођењу извршења ПРЕДАЈОМ КУПЦУ ПРЕДМЕТНЕ НЕПОКРЕТНОСТИ У ДРЖАВИНУ.

IV ОДРЕЂУЈЕ СЕ БРИСАЊЕ СВИХ ПРАВА И ТЕРЕТА УПИСАНИХ у Лист непокретности број 455 КО Савски венац у погледу непокретности

- стан број 3, на другом спрату у улици Кнеза Милоша број 67 у Београду, повшине 84 м², саграђен на кат.парцели 1279, уписано у Лист непокретности број 455 КО Савски венац

Као и ОБУСТАВА СВИХ ПОСТУПАКА УПИСА у погледу непокретности

- стан број 3, на другом спрату у улици Кнеза Милоша број 67 у Београду, повшине 84 м², саграђен на кат.парцели 1279, уписано у Лист непокретности број 455 КО Савски венац

који претходе овом Закључку о предаји од 16.10.2020. године који се имају спровести спајањем поступка уписа по овом Закључку о предаји са поступцима уписа који су у току.

Образложење

Према чл. 131, ст. 1 Закона о извршењу и обезбеђењу након полагања цене у случају продаје непокретности јавним надметањем, односно по полагању цене у случају продаје непосредном погодбом суд, односно извршитељ доноси закључак да се непокретност преда купцу и да се у јавну књигу упише право својине у његову корист.

Према чл. 143. Закона о извршењу и обезбеђењу закључком о предаји непокретности купцу извршитељ ће одредити да се у јавној књизи бришу уписана права и терети, осим оних који остају на непокретности и после предаје непокретности купцу или које је купац преузео.

Према чл. 125, ст. 6, тачка 5 Закона о државном премеру и катастру изузетно од редоследа решавања захтева првенствено ће се узети у поступак захтеви који се односе на уписе а који се могу спојити у један поступак.

Сходно напред наведеном јавни извршитељ је поступио као у изреци.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор.

Дн-а:

Закључак доставити:

- Извршном дужнику
- Извршном повериоцу
- Купцу непокретности
- Првом основном суду у Београду за огласну таблу и Интернет страницу суда –ЕОТ
- Катастар непокретности Савски венац
- Пореској управи, Филијала Савски венац
- Јединица локалне самоуправе-Савски венац



ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Марко Вукићевић