



Република Србија  
Први основни суд у Београду  
1-И.48014/12

Дана, 11.12.2019.године  
Београд, Булевар Николе Тесле бр. 42а

**ПРВИ ОСНОВНИ СУД У БЕОГРАДУ**, и то судија **Мина Оташевић**, у извршном предмету извршног повериоца **EUROBANK AD BEOGRAD** из Београда ул. Вука Караџића бр. 10, против извршног дужника **МИШИЋ ЗОРАНА** из Београда, ул. Краља Петра бр. 89/4/42, ради извршења јавном продајом непокретности, донео је ван рочишта дана 11.12.2019. године, следећи:

### **ЗАКЉУЧАК**

**ПРИХВАТА СЕ** споразум за продају непокретности непосредном погодбом извршног повериоца „**ЕУРОБАНК**“ А.Д. Београд и извршног дужника **МИШИЋ ЗОРАНА** из Београда, ул. Краља Петра бр. 89/4/42, од 05.04.2009. године.

**ПРОДАЈЕ СЕ** - непокретност стан атеље – пословна просторија на тавану број посебног дела објекта бб, евиденцијски број посебног дела објекта 9, корисне површине 36,32 м2 у поткровљу зграде у улици **Браће Недића број 8**, на катастарској парцели 56/1 КО Врачар, уписан у лист непокретности број 952 КО Врачар за купопродајну цену од 55.000,00 евра.

**НАЛАЖЕ СЕ** заинтересованом купцу да у року од 15 дана од дана пријема закључка са судском извршитељем овог суда закључи уговор о купопродаји непокретности ближе описане у ставу другом закључка непосредном погодбом и уплати купопродајну цену.

Заинтересовани купац је у обавези да пре закључења уговора судском извршитељу преда доказ о уплати јемства у износу од 10% од цене утврђене споразумом извршног повериоца и извршног дужника, на жиро рачун Првог основног суда у Београду број 840-264802-55 са напоменом „јемство за куповину непокретности непосредном погодбом у предмету пословни број 1-И-48014/12“.

Позива се заинтересовани купац да са доказом о уплати јемства приступи у суд у ул. Булевар Николе Тесле бр. 42а код дежурног судског извршитеља ради закључења уговора о продаји непокретности непосредном погодбом.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**  
Против овог закључка није  
дозвољен приговор.

**Судија**  
**Мина Оташевић, с.р.**

